

KOSZTORYS UPROSZCZONY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

BRELA C

1. Wartości ogólne w systemie zleconym – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	126,58	2 622,00 zł	331 893,00 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	126,58	1 580,00 zł	199 997,00 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	126,58	504,00 zł	63 796,00 zł
	RAZEM (netto)			595 686,00 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	47 654,00 zł	643 340,00 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	126,58	3 558,00 zł	450 338,00 zł

UWAGA: Powyższy kosztorys jest uproszczony i sporządzony na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych, wycen własnych i danych rynkowych.

Kosztorys szacunkowy sporządzono - I kw. 2024r.